

Grundejerforeningen Lundegaard

maj 2024

Bestyrelsesmøde den 4. maj 2024

Tilstede: Benny Agergaard, Ole Petersen, Mikkel Poulsen, Niels Petersen & Aase Nielsen

Dagsorden

1) Velkommen til dagens møde
Intet yderligere til dagsordenen.

2) Generalforsamling 2024

- a) Dagsorden – opdateret udkast vedhæftet
- b) Forslag om implementering af begrønning af hegn

Bestyrelsen foreslår begrønning senest 2029.

- c) Beretning

Udkast til beretning fik feedback fra bestyrelsen.

- d) Budget 2025 (forventet) og kontingentforslag

Uddybning af ejendomsskat og renovation budgetmæssigt.

- e) Valg – bestyrelse, suppleanter og revisor – status pt

Suppleanter er på plads. Der mangler stadig aftale om forslag til revisor.

- f) Sidste udkald på eventuelle andre forslag eller punkter til beretningen?

Intet at tilføje

- g) Sidste runde om praktik ifm. generalforsamlingen.

Alt er på plads.

Gennemgang og godkendelse af dagsorden og bilag til generalforsamling.

3) Medlemmer/anpartshavere

- a) Til-/afgang siden sidst?

Ingen nye medlemmer.

- b) Henvendelser til formand eller bestyrelsens øvrige medlemmer?

En enkelt henvendelse om ændring af rabat ved indkørsel.

- c) Andet at bemærke siden sidste i øvrigt

Intet at bemærke

4) Veje, grønne opgaver, strand/dige m.m.

- a) Vejprojekt – status reparation og brønddæksler m.m. ift. Færdiggørelse?

Støvbinder er bestilt. Vejmanden følger op på hævning af sidste brønddæksler og reparationer ifm. Vejene.

- b) Grønne opgaver – status?

Intet nyt

- c) Strand og tang – status?

Intet nyt. På generalforsamlingen præciseres aftalen med tang.

- d) Digeudvalg – status? (Niels)

Møde forventes mandag d. 6/5 2024.

- e) Sct. Hans arrangement 2024 – status?

Efter kontakt til Næstved Kommune og politiet er der klarhed om, at der skal ikke tilladelse til bål mere. Skiltet til materiale til bål sættes op nu.

5) Naboforeninger og kommune

- a) Nyt fra/til naboforeninger eller vej-laug vedr. Brentebakkevej

Vedligeholdelse af Brentebakken fungerer. Overvejelse om fælles område til ladestandere. Erfaringsudveksling om ejendomsvurderinger.

- b) Kommune og forsyningsselskaber – noget nyt?

Intet nyt

6) Økonomi.

- a) Aktuel status? (Niels)

- b) Udgiftskrævende projekter de næste 3-6 måneder?

Intet nyt

7) Mødeplan

- a) Kort møde lige efter Generalforsamlingen den 2. juni – konstituering, mødeplan og kort opsamling på generalforsamlingen?

Kort konstitueringsmøde 2. juni – efter generalforsamlingen og ordinært møde d. 7/9 2024 kl. 9:00.

8) Eventuelt

Referent Aase Nielsen